



XVI LEGISLATURA

III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (Assetto del territorio)

VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 129 DEL 27/05/2025

CHATRIAN Albert	(Presidente)	(Presente)
JORDAN Corrado	(Vicepresidente)	(Presente)
CRETIER Paolo	(Segretario)	(Presente)
DISTORT Luca		(Presente)
MINELLI Chiara		(Presente)
PLANAZ Dino		(Delega il Consigliere AGGRAVI)
ROSAIRE Roberto		(Presente)

Partecipano i Consiglieri LAVEVAZ e LUCIANAZ.

RIUNIONE CONGIUNTA CON LA IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Fungono da Segretari Monica BAUDIN e Ezio MONTROSSET.

La riunione è aperta alle ore 09:30, ad Aosta, nell'Aula Consiglio, per l'esame del seguente ordine del giorno:

1) Comunicazioni del Presidente.

2) **Ore 9.30:** Audizione del Presidente di Confcommercio Imprese per l'Italia Valle d'Aosta in merito al disegno di legge n. 186, concernente: "Disposizioni per il riuso di edifici esistenti finalizzato all'alloggio del personale di imprese alberghiere, commerciali o esercenti attività di somministrazione di alimenti e bevande attive sul territorio regionale, nonché di altre attività strettamente correlate al settore turistico. Modificazioni alle leggi regionali 6 luglio 1984, n. 33, e 4 settembre 2001, n. 19."

Proponente la Giunta regionale (Assessore al Turismo Sport e Commercio)

3) Disegno di legge n. 186, presentato in data 2 aprile 2025, concernente: "Disposizioni per il riuso di edifici esistenti finalizzato all'alloggio del personale di imprese alberghiere, commerciali o esercenti attività di somministrazione di alimenti e bevande attive sul territorio regionale, nonché di altre attività strettamente correlate al settore turistico. Modificazioni alle leggi regionali 6 luglio 1984, n. 33, e 4 settembre 2001, n. 19.". **Relatori i Consiglieri CHATRIAN e JORDAN (Espressione del parere).**

* * *



Si precisa che la Commissione proseguirà i lavori per l'esame dei seguenti punti:

4) Approvazione verbali n. 121 del 1° aprile 2025 (Sommario e integrale) n. 122 dell'8 aprile 2025 (Sommario e integrale) e n. 123 dell'11 aprile 2025 (sommario).

5) - **ore 10.45:** Ulteriore illustrazione da parte dell'Assessore alle opere pubbliche, territorio e ambiente, SAPINET, del Piano di tutela delle acque (PTA).

* * *

I Presidenti CHATRIAN e ROSAIRE, constatata la validità della riunione, dichiarano aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettere prot. n. 3248 in data 21 maggio 2025 e prot. n. 3278 in data 22 maggio 2025.

La riunione congiunta è presieduta dal Presidente Chatrian.

Si procede alla registrazione digitale degli interventi.

COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE.

Il Presidente CHATRIAN comunica di avere inserito all'ordine del giorno della Terza Commissione un punto aggiuntivo relativo all'ulteriore approfondimento con l'audizione dell'Assessore competente - che fa seguito a quelle già svolte in precedenza - sul Piano di tutela delle acque.

Le Commissioni prendono atto.

AUDIZIONI IN MERITO AL DISEGNO DI LEGGE N. 186: "DISPOSIZIONI PER IL RIUSO DI EDIFICI ESISTENTI FINALIZZATO ALL'ALLOGGIO DEL PERSONALE DI IMPRESE ALBERGHIERE, COMMERCIALI O ESERCENTI ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ATTIVE SUL TERRITORIO REGIONALE, NONCHÉ DI ALTRE ATTIVITÀ STRETTAMENTE CORRELATE AL SETTORE TURISTICO. MODIFICAZIONI ALLE LEGGI REGIONALI 6 LUGLIO 1984, N. 33, E 4 SETTEMBRE 2001, N. 19.":

- Presidente CONFCOMMERCIO;

* * *

Il Presidente DOMINIDIATO e il direttore VALIERI di Confcommercio VDA prendono parte alla riunione alle ore 9.34.

* * *



Il Presidente CHATRIAN introduce l'audizione che dà seguito alla richiesta presentata dall'Associazione in data 15 maggio 2025.

Il Sig. DOMINIDIATO riferisce che Confcommercio ritiene che il disegno di legge vada nella giusta direzione per cercare di far fronte ad una necessità che si sta evidenziando sempre più nel settore della ricettività, così come in quello della ristorazione, ovvero di trovare una sistemazione ai dipendenti stagionali.

Reputa che l'iniziativa sia un primo passo indispensabile, che necessiterà in futuro di alcuni aggiustamenti per permettere anche ad altri settori economici di poter utilizzare questa tipologia di intervento.

Il Consigliere LUCIANAZ chiede se l'Associazione abbia ricevuto segnalazioni da parte delle attività commerciali di vendita al dettaglio e della ristorazione presenti nelle località turistiche e nelle vallate laterali sul tema in oggetto.

Domanda inoltre se l'Associazione ravvisi l'esigenza di un miglioramento dei trasporti pubblici per favorire gli spostamenti del personale.

Il Consigliere AGGRAVI, ritenendo opportuno estendere la platea dei beneficiari del disegno di legge, tenuto conto che la domanda abitativa riguarda una pluralità di settori economici e sociali attivi nelle località turistiche e non solo gli albergatori, chiede se tale posizione sia condivisa dall'Associazione.

La Consigliera MINELLI rileva che il disegno di legge in discussione fornisce una prima risposta, solo parziale, settoriale e contingentata, all'obiettivo - condiviso un po' da tutti - di aumentare le residenze in Valle d'Aosta, in quanto va a proporre soluzioni che permettono di dare una sistemazione ai dipendenti stagionali, ma non risolve il problema dello spopolamento.

Ritiene opportuno svolgere una riflessione più ampia sul riuso di edifici diversi da quelli alberghieri, anche prevedendo che ci sia un piano di recupero di edifici di privati, collocati nei centri storici, in particolare, nei comuni delle medie vallate, interessate in maniera significativa dallo spopolamento e che rischiano di andare in decadenza.

Evidenzia la necessità di una sollecitazione all'assessorato ai trasporti da parte delle Associazioni di categoria per pensare a forme di agevolazione e di scontistica per i trasporti a favore del personale stagionale.

Il Presidente CHATRIAN fa presente che il disegno di legge in oggetto tocca aspetti di natura sia urbanistica che imprenditoriale, in particolare quella ricettivo-turistica.

Sottolinea che le Commissioni hanno annotato le necessità rappresentate nel corso della riunione odierna da parte di Confcommercio, che fungeranno da ulteriore stimolo, una volta approvato il disegno di legge, per lavorare su un nuovo impianto legislativo che possa dare delle risposte puntuali anche ad altri settori economici.



Il Sig. DOMINIDIATO risponde ai quesiti posti dai Consiglieri ed esprime alcune considerazioni in ordine ai temi evidenziati nel corso dell'audizione.

* * *

Alle ore 10.03 il Presidente DOMINIDIATO e il direttore VALIERI, di Confcommercio VDA, abbandonano la riunione.

* * *

DISEGNO DI LEGGE N. 186: "DISPOSIZIONI PER IL RIUSO DI EDIFICI ESISTENTI FINALIZZATO ALL'ALLOGGIO DEL PERSONALE DI IMPRESE ALBERGHIERE, COMMERCIALI O ESERCENTI ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE ATTIVE SUL TERRITORIO REGIONALE, NONCHÉ DI ALTRE ATTIVITÀ STRETTAMENTE CORRELATE AL SETTORE TURISTICO. MODIFICAZIONI ALLE LEGGI REGIONALI 6 LUGLIO 1984, N. 33, E 4 SETTEMBRE 2001, N. 19." RELATORI I CONSIGLIERI CHATRIAN E JORDAN - (ESPRESSIONE DEL PARERE).

Il Presidente CHATRIAN osserva che gli approfondimenti programmati sul provvedimento in oggetto sono conclusi e ritiene quindi che le Commissioni possano procedere all'espressione del parere.

Il Consigliere AGGRAVI, per dichiarazione di voto, annuncia che Rassemblement valdôtain esprime un parere favorevole sul DL 186, sottolineando tuttavia la necessità di ampliare la platea dei beneficiari - che il provvedimento riserva alle sole imprese alberghiere - intervenendo anche a favore delle altre realtà economiche operanti nella regione.

La Consiglieria GUICHARDAZ chiede se da parte della maggioranza vi sia l'intenzione di presentare degli emendamenti in Aula al testo in esame.

Il Presidente CHATRIAN afferma che da parte della maggioranza non saranno presentati degli emendamenti "di sostanza" sul provvedimento in oggetto, ma s'impegna a tenere informati i vari gruppi consiliari qualora nei prossimi giorni si presenti la possibilità tecnica e amministrativa di poter "irrobustire" i contenuti del disegno di legge.

Il Consigliere DISTORT, esprimendo apprezzamento in merito al fatto che il disegno di legge dà corso a legiferare su un argomento che contiene una forte necessità del territorio e, seppur rilevando che gli interventi previsti dal provvedimento necessiteranno in futuro di aggiustamenti, approfondimenti, estensioni e incrementi, annuncia che il suo gruppo esprimerà un parere favorevole sullo stesso.

I Presidenti Chatrian e Rosaire pongono in votazione il disegno di legge n. 186.



La III Commissione (favorevoli: 6; astenuta: 1, la Consiglieria Chiara MINELLI), e la IV Commissione (favorevoli: 6; astenuta: 1, la Consiglieria Erika GUICHARDAZ), esprimono a maggioranza parere favorevole sul disegno di legge sopraindicato.

* * *

Alle ore 10.11 termina la riunione congiunta. Alle ore 11,18 la III Commissione riprende l'esame del restante ordine del giorno e l'Assessore alle Opere pubbliche, territorio e ambiente, SAPINET e l'Ing. ROCCO, Coordinatore dello stesso Assessorato prendono parte alla riunione.

* * *

ULTERIORE ILLUSTRAZIONE DA PARTE DELL'ASSESSORE ALLE OPERE PUBBLICHE TERRITORIO E AMBIENTE, SAPINET IN MERITO AL PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE (PTA).

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento ringraziando gli auditi per la documentazione fornita alla Commissione.

L'Assessore SAPINET rammenta che il PTA 2030 non è solo un aggiornamento del precedente piano del 2006, ma uno strumento di pianificazione moderno, in linea con le direttive europee, le strategie nazionali e gli obiettivi regionali di sviluppo sostenibile.

Ricorda che il percorso di definizione del PTA 2030 ha avuto un processo partecipativo e trasparente; riferisce che con la presentazione odierna si intende fornire alla Commissione gli ultimi aggiornamenti.

Rende noto che successivamente agli incontri tenutisi nel mese di maggio con i portatori di interesse sono pervenute delle osservazioni alle quali sono state fornite delle risposte. Precisa, infine, che le osservazioni maggiormente significative riguardano: la gestione del deflusso ecologico, l'installazione dei misuratori di portata, l'impatto degli impianti idroelettrici e la rinaturalizzazione dei corpi idrici.

L'Ing. ROCCO procede all'illustrazione delle osservazioni pervenute:

- dal Sig. Impieri relative ad alcuni aspetti della gestione dell'ittiofauna;
- dall'Associazione Valle Virtuosa rispetto al mancato coinvolgimento delle Consorzerie, alle misure compensative mai attuate, ai controlli dei prelievi idrici;
- da Elettricità Futura e Confindustria Valle d'Aosta in merito agli aspetti legati alla produzione di energia idroelettrica;
- dal Sindaco di Saint-Marcel relativamente alla gestione dei Ru e alla rivisitazione delle portate;



- dal Comitato "Giù le mani dalle acque e da CVA" che lamentano una carenza di un sistema diffuso di misurazione, valutazione e sviluppo di azioni correttive rispetto all'obiettivo di tutela delle acque;
- da Legambiente che ha ribadito le osservazioni già formulate in sede di VAS rispetto ad alcuni passaggi legati alle aree naturali protette e alle aree tutelate e in merito all'utilizzo dell'analisi multicriteria per la definizione del deflusso ecologico.

Segue un dibattito nel corso del quale intervengono la Consiglieria MINELLI e il Consigliere LUCIANAZ che chiedono ulteriori precisazioni e l'Assessore SAPINET e l'Ing. ROCCO che forniscono ulteriori informazioni.

* * *

Alle ore 11.55 l'Assessore SAPINET e l'Ing. ROCCO lasciano la sala di riunione.

* * *

Il Presidente CHATRIAN propone, dopo che il PTA sarà assegnato alla Commissione per l'esame e l'espressione del parere, di calendarizzare una seduta nella quale procedere con l'illustrazione dell'Assessore SAPINET e successivamente con l'audizione delle Associazioni ambientaliste e delle Associazioni dei produttori di energia elettrica.

La Commissione dopo una breve discussione concorda con quanto proposto dal Presidente CHATRIAN.

* * *

Il Consigliere LUCIANAZ chiede se si intendano programmare, congiuntamente alla V Commissione consiliare permanente, ulteriori audizioni come già precedentemente richiesto sulla tematica dell'elettrosmog.

Il Presidente CHATRIAN risponde che si cercherà di calendarizzare un ulteriore incontro compatibilmente con le tempistiche di fine legislatura.

La Commissione prende atto.

APPROVAZIONE VERBALI N. 121 DEL 1° APRILE 2025 (SOMMARIO E INTEGRALE) N. 122 DELL'8 APRILE 2025 (SOMMARIO E INTEGRALE) E N. 123 DELL'11 APRILE 2025 (SOMMARIO).

Non essendo pervenute osservazioni, i verbali in oggetto si intendono approvati.



CONSEIL DE LA VALLEE CONSIGLIO REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

7

Il Presidente CHATRIAN chiude la seduta alle ore 12.08.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

IL FUNZIONARIO SEGRETARIO

Data di approvazione del presente Processo Verbale: 22/08/2025