



XVI LEGISLATURA

IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (Sviluppo economico)

VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 114 DEL 09/09/2024

ROSAIRE Roberto	(Presidente)	(Delega MARGUERETTAZ)
JORDAN Corrado	(Vicepresidente)	(Presente)
PADOVANI Andrea	(Segretario)	(Presente)
DI MARCO Aldo		(Presente)
GANIS Christian		(Presente)
GUICHARDAZ Erika		(Presente)
PERRON Simone		(Presente)

RIUNIONE CONGIUNTA CON LA II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

(presenti: MALACRINÒ, MARGUERETTAZ, LAVEVAZ, AGGRAVI, BRUNOD, FOUDEZ e JORDAN (delega di BARMASSE))

Partecipano i Consiglieri: CHATRIAN, LUCIANAZ e RESTANO.

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente della Struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Fungono da Segretari Monica BAUDIN e Paolo NORBIATO.

La riunione è aperta alle ore 09:45, ad Aosta, nell'Aula Consiglio della Presidenza del Consiglio regionale, per l'esame del seguente ordine del giorno:

- 1) **Ore 9.45:** Illustrazione, da parte dell'Assessore al Turismo, sport e commercio Giulio Grosjacques, del disegno di legge n. 150, presentato in data 25 giugno 2024, concernente: "Modificazioni alla legge regionale 18 luglio 2023, n. 10 (Disciplina dell'imposta di soggiorno)".
- 2) Audizioni in merito al disegno di legge n. 150:
 - **ore 10.15:** Rappresentanti Unione Piccoli Proprietari Immobiliari (UPPI);
 - **ore 10.45:** Rappresentanti Associazione degli albergatori e imprese turistiche della Valle d'Aosta (ADAVA);
 - **ore 11.15:** Rappresentanti Home Sharing Club Valle d'Aosta (meglio conosciuto come Community Airbnb);
 - **ore 11.45:** Rappresentanti del Consiglio Permanente degli Enti locali (CPEL).

La Commissione proseguirà i lavori per l'esame dei seguenti oggetti:

- 3) Comunicazioni del Presidente.



- 4) Approvazione verbali delle riunioni n. 111 (resoconto sommario e integrale) del 9 luglio 2024, n. 112 (resoconto sommario) del 18 luglio 2024 e n. 113 (resoconto sommario e integrale) del 2 agosto 2024.

* * *

Il Vicepresidente JORDAN e il Presidente MALACRINÒ, constatata la validità della riunione, dichiarano aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettera prot. n. 5502 in data 30.08.2024.

La riunione congiunta è presieduta dal Presidente MALACRINÒ.

Si procede alla registrazione digitale degli interventi.

ILLUSTRAZIONE, DA PARTE DELL'ASSESSORE AL TURISMO, SPORT E COMMERCIO GIULIO GROSJACQUES, DEL DISEGNO DI LEGGE N. 150, PRESENTATO IN DATA 25 GIUGNO 2024, CONCERNENTE: "MODIFICAZIONI ALLA LEGGE REGIONALE 18 LUGLIO 2023, N. 10 (DISCIPLINA DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO)".

* * *

L'Assessore al turismo, sport e commercio, Giulio GROSJACQUES, e il Coordinatore Enrico DI MARTINO e il dirigente Marco TREVISAN del Dipartimento turismo, sport e commercio, prendono parte alla riunione alle ore 9.45.

* * *

L'Assessore GROSJACQUES illustra il disegno di legge, che modifica la l.r. 10/2023 sulla disciplina dell'imposta di soggiorno, prevedendo che, qualora la Giunta regionale modifichi la misura minima dell'imposta, i Comuni adottino la deliberazione di definizione della misura stessa entro il 31 dicembre dell'anno di adozione della deliberazione regionale, anziché entro il termine di approvazione del bilancio di previsione, per rendere conoscibile al sistema turistico le tariffe con largo anticipo rispetto alla loro efficacia.

Aggiunge che il disegno di legge introduce inoltre l'esenzione del pagamento dell'imposta a favore degli autisti di pullman e agli accompagnatori di gruppi turistici di almeno 25 partecipanti e alle scolaresche di ogni ordine e grado, compresi gli studenti universitari, nonché ai loro autisti e accompagnatori.

Spiega che l'articolo 2 del provvedimento prevede la possibilità, anche per le forme associative dei Comuni di utilizzare, ai fini della verifica della correttezza dell'applicazione della legge, i dati riferiti alle presenze anche di strutture singole e inserisce una disposizione transitoria che dà la possibilità alla Giunta regionale - previa acquisizione dei pareri indicati dalla l.r. 10/2023 - di approvare, entro il 31 ottobre, delle modificazioni di natura procedimentale alla disciplina dell'imposta; rispetto a tale ultimo punto, presenta un emendamento che sposta, dal 31 ottobre al 30 novembre, la data suddetta per avere più tempo a disposizione per la presentazione della delibera di modifica.



La Consigliera GUICHARDAZ chiede se riguardo alle possibili modifiche di cui all'articolo 3 si siano sentite le associazioni turistiche e ricettive e i Comuni.

Riportando poi l'esempio positivo dell'applicativo adottato dall'Unité Mont Emilius per quanto riguarda le procedure di calcolo e di riscossione dell'imposta di soggiorno, chiede se si ritenga che questo possa essere esteso anche agli altri enti locali della regione.

Il Consigliere RESTANO chiede se vi sia la possibilità di allargare l'esenzione dell'imposta per gli autisti che accompagnano i gruppi di 12 persone.

Il Consigliere LUCIANAZ pone la questione degli operatori che, pur avendo dei grossi cantieri aperti, lavorano per dei mesi interi nella stessa località della Valle, ma dovendo lasciare l'alloggio nel fine settimana e dovendo chiudere settimanalmente le contabilità, non usufruiscono delle agevolazioni previste per chi soggiorna per periodi superiori a 7 giorni consecutivi.

L'Assessore GROSJACQUES formula una serie di considerazioni in ordine alle osservazioni espresse dai Consiglieri.

Il Dott. DI MARTINO fornisce alcuni chiarimenti tecnici.

* * *

Alle ore 10.05 l'Assessore GROSJACQUES, il Coordinatore DI MARTINO e il dirigente TREVISAN abbandonano la riunione.

* * *

AUDIZIONI IN MERITO AL DISEGNO DI LEGGE N. 150:

- *Unione piccoli proprietari immobiliari (UPPI)*

* * *

Il Presidente dell'Unione Piccoli proprietari immobiliari (UPPI), Jean Claude MOCHET, prende parte alla riunione alle ore 10.05.

* * *

Il Dott. MOCHET riferisce che l'UPPI prende atto favorevolmente delle proposte di modifica alla l.r. 10/2023 proposte attraverso il disegno di legge in oggetto.

Sottolinea l'importanza della successiva fase di consultazione, prevista dalla legge regionale medesima, che verrà attuata sulla proposta di deliberazione della Giunta regionale relativa alle modalità di applicazione dell'imposta di soggiorno, nell'ambito della quale l'associazione potrà esprimere un parere su delle questioni puntuali.

Esprime la preoccupazione e la confusione della categoria di fronte alle ultime notizie emerse in merito al paventato obbligo, da parte dei locatari di alloggi a fini turistici, dell'iscrizione al CIN nazionale (la Banca dati nazionale sulle strutture ricettive), tenuto conto che sono già iscritti al CIR regionale.



Il Presidente MALACRINÒ fa presente che le osservazioni espresse dalla categoria verranno portate all'attenzione dell'Assessore competente.

La Consigliera GUICHARDAZ chiede se si ritenga che la possibilità di uniformare la tariffa, per tutto l'anno, su tutto il territorio regionale, evitando quindi la distinzione fra il periodo di bassa e di alta stagione e fra i diversi Comuni della Valle, sia una proposta che verrebbe accolta positivamente dall'associazione.

Il Consigliere PERRON fa presente che il gruppo Lega Vallée d'Aoste sta attenzionando la situazione evidenziata dall'associazione rispetto alla notizia sulla necessità di iscrizione al CIN e continuerà a monitorare l'evoluzione del tema a livello nazionale.

Il Dott. MOCHET esprime alcune considerazioni in merito alle osservazioni espresse dai Consiglieri.

* * *

Alle ore 10.30 il Presidente dell'UPPI, MOCHET, abbandona la riunione.

* * *

* * *

La riunione è sospesa dalle ore 10.30 alle ore 10.35.

Il Direttore dell'ADAVA, Emilio CONTE, prende parte alla riunione alle ore 10.35

* * *

- *Rappresentante dell'Associazione degli albergatori (ADAVA).*

Il Dott. CONTE esprime il giudizio positivo della categoria sul disegno di legge, che prevede essenzialmente degli aggiustamenti, di tipo tecnico e procedurali, della norma vigente.

Evidenzia due indicazioni pervenute dagli associati, su cui si potrà eventualmente ragionare in futuro, e che sono legate: alla suddivisione delle tariffe delle strutture di tipo extra-alberghiero, per le quali si chiede l'applicazione di una tariffa unica e non di una differenziazione in base alla media dei prezzi o delle stelle, e ad alcune problematiche, soprattutto per le strutture ricettive che, dal punto di vista tecnologico, non sono ancora dotate di un gestionale alberghiero o di sistemi automatici di gestione delle tariffe, nell'applicazione della doppia tariffa su alta/bassa stagione.

Il Presidente MALACRINÒ fa presente che le osservazioni espresse dalla categoria verranno portate all'attenzione dell'Assessore competente.

La Consigliera GUICHARDAZ chiede se le difficoltà evidenziate dagli associati dell'ADAVA si limitino alla gestione della doppia tariffa, per alta e bassa stagione, o anche rispetto alla diversa tipologia di tariffa applicata nell'ambito dei vari Comuni valdostani.



Il Consigliere LUCIANAZ chiede se l'associazione abbia ricevuto segnalazioni da parte di operatori che, pur avendo dei grossi cantieri aperti, lavorano per dei mesi interi nella stessa località della Valle, ma al fine settimana lasciano l'alloggio e, dovendo chiudere settimanalmente le contabilità, non possono usufruire delle agevolazioni previste per chi soggiorna per periodi superiori a 7 giorni consecutivi.

Il Consigliere RESTANO chiede se l'associazione sia eventualmente favorevole ad ampliare l'esenzione dell'imposta per gli autisti che accompagnano i gruppi di 12 persone.

Il Dott. CONTE risponde ai quesiti posti dai Consiglieri.

* * *

Alle ore 10.50 il Direttore dell'ADAVA, CONTE, abbandona la riunione.

La riunione è sospesa dalle ore 10.50 alle ore 11.00.

Il Rappresentante di Home Sharing Valle d'Aosta, PICA, prende parte alla riunione alle ore 11.00.

Rappresentante Home Sharing VDA

Il Dott. PICA riferisce che l'associazione non ha osservazioni da presentare in merito alle modifiche alla l.r. 10/2023 proposte dal disegno di legge in oggetto.

Evidenzia che vi sono delle criticità e delle difficoltà di applicazione della l.r. 10/2023, che verranno presentate all'Assessore nel prossimo incontro che verrà organizzato sul tema.

Formula alcune osservazioni in merito alle modalità con le quali vengono esercitati i controlli sul rispetto delle disposizioni previste dalla normativa vigente.

Spiega che Home Sharing Club Valle d'Aosta raggruppa non solo la Community Airbnb, ma anche Booking, Home Sharing e qualsiasi altro portale che si occupa di prenotazioni.

Esprime la preoccupazione della categoria rispetto alle notizie relative alla possibile necessità di dover adempiere, anche a livello regionale, all'obbligo di iscrizione al CIN nazionale.

Il Presidente MALACRINÒ fa presente che le suggestioni manifestate nella seduta odierna saranno portate all'attenzione dell'Assessore competente.

La Consigliera GUICHARDAZ chiede se sia possibile ipotizzare una semplificazione delle procedure per il calcolo e la riscossione dell'imposta di soggiorno.

Il Consigliere PERRON fa presente che il proprio gruppo sta attenzionando la situazione evidenziata con riferimento alla novità dell'iscrizione al CIN e alle relative possibili implicazioni a livello regionale.

Il Dott. PICA esprime una serie di considerazioni in merito alle questioni poste dai Consiglieri.



* * *

Alle ore 11.20 il Rappresentante di Home Sharing VDA, PICA, abbandona la riunione.

Alla stessa ora, il Presidente Alex MICHELETTO e il Sindaco Alex BRUNOD, del Consiglio permanente degli enti locali, prendono parte alla riunione.

- *Presidente Consiglio permanente degli enti locali (CPEL).*

Il Presidente MICHELETTO fa presente che l'Assemblea del CPEL ha espresso un parere positivo, senza osservazioni, sui contenuti del disegno di legge in oggetto, che riguardano questioni prettamente tecniche che non hanno rilievo sostanziale sulla disciplina alla base della norma di riferimento.

La Consigliera GUICHARDAZ, nel rilevare positivamente le procedure di calcolo e di riscossione dell'imposta di soggiorno messe in atto nell'Unité Mont Emilius, chiede se si ritenga possibile estendere l'applicativo utilizzato dalla suddetta Unité anche agli altri enti locali della regione, sia in un'ottica di semplificazione per i locatori, sia dei controlli da parte dei Comuni.

Il Presidente MALACRINÒ riferisce che l'Assessore ha depositato alle Commissioni un emendamento, all'articolo 3 al comma 1 del disegno di legge, che sposta dal 31 ottobre al 30 novembre la data di presentazione delle modificazioni di natura procedimentale alla disciplina dell'imposta suddetta.

Il Presidente MICHELETTO esprime alcune considerazioni sul tema posto dalla Consigliera Guichardaz.

* * *

Alle ore 11.30 il Presidente del CPEL MICHELETTO ed il Sindaco BRUNOD abbandonano la riunione.

* * *

COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

Il Presidente MALACRINÒ fa presente che le audizioni programmate per la seduta odierna sul provvedimento in esame sono terminate e propone di aggiornare il prosieguo dei lavori delle Commissioni congiunte sul tema a lunedì 16 settembre 2024 per l'espressione del parere sul provvedimento.

Il Vicepresidente JORDAN rende noto che il Presidente della IV Commissione ha ricevuto una mail dal signor Billotti, che scrive in qualità di Host leader della Community Airbnb della Valle d'Aosta, nella quale chiede di essere audito dalla Commissione sul tema degli affitti brevi, ma che la comunicazione è pervenuta quando le audizioni - peraltro non riferite al tema degli affitti brevi, ma del DL 150 e dell'imposta di soggiorno - erano già state programmate.



Propone quindi di richiedere al referente della Community Airbnb di inviare, entro fine settimana, una nota in modo da avere a disposizione anche il contributo della Community per lunedì 16 settembre.

Segue un dibattito, al termine del quale le Commissioni decidono di audire, in seduta congiunta, lunedì 16 settembre 2024, i Referenti della Community Airbnb sui contenuti del disegno di legge n. 150.

* * *

Alle ore 11.45 termina la riunione congiunta. La IV Commissione prosegue i lavori per l'esame dell'ultimo punto all'ordine del giorno.

APPROVAZIONE VERBALI DELLE RIUNIONI N. 111 (RESOCONTO SOMMARIO E INTEGRALE) DEL 9 LUGLIO 2024, N. 112 (RESOCONTO SOMMARIO) DEL 18 LUGLIO 2024 E N. 113 (RESOCONTO SOMMARIO E INTEGRALE) DEL 2 AGOSTO 2024.

Non essendo pervenute osservazioni da parte dei Commissari, i verbali si intendono approvati.

Il Vicepresidente JORDAN chiude la seduta alle ore 11.45.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

IL FUNZIONARIO SEGRETARIO

Data di approvazione del presente processo verbale: 26.09.2024