



XVI LEGISLATURA

III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (Assetto del territorio)

VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 48 DEL 04/05/2022

CHATRIAN Albert	(Presidente)	(Presente)
JORDAN Corrado	(Vicepresidente)	(Presente)
CRETIER Paolo	(Segretario)	(Presente)
DISTORT Luca		(Presente)
MINELLI Chiara		(Presente)
PLANAZ Dino		(Delega la Consigliera FOU DRAZ)
TESTOLIN Renzo		(Presente)

Partecipano i Consiglieri AGGRAVI e MALACRINO'.

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente della struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Funge da Segretario Ezio MONTROSSET.

La riunione è aperta alle ore 09:00, ad Aosta, nella Sala Commissioni, per l'esame del seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente.
- 2) Approvazione verbale n. 43 del 7 marzo 2022 e n. 44 del 22 marzo 2022 (sommario e integrale).

Proponente la Giunta regionale (Assessore alle Finanze innovazione opere pubbliche e territorio)

3) Proposta di atto amministrativo, presentata in data 12 aprile 2022, concernente: "Approvazione delle disposizioni applicative per la concessione di mutui agevolati per interventi nel settore dell'edilizia residenziale ai sensi del titolo IV della legge regionale 13 febbraio 2013, n. 3, capi II e III.". **SEDE CONSULTIVA (parere).**

Proponente la Giunta regionale (Assessore all'Ambiente Trasporti e Mobilità sostenibile)

4) Disegno di legge n. 59, presentato in data 26 aprile 2022, concernente: "Nuova disciplina dell'organizzazione del servizio idrico integrato. Modificazioni alla legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54, alla legge regionale 30 marzo 2015, n. 4, e alla legge regionale 22 dicembre 2021, n. 35.". **NOMINA RELATORE.**



* * *

Il Presidente CHATRIAN, constatata la validità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettere prot. n. 3163, in data 27 aprile 2022, e n. 3247 in data 29 aprile 2022.

COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE.

Il Presidente CHATRIAN ricorda gli argomenti in discussione nella riunione odierna e fa presente che è in fase di assegnazione il disegno di legge n. 61, in materia di riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Propone di calendarizzare una prossima seduta per martedì 10 maggio p.v. e di fissare le audizioni del Presidente della Regione e del Bim sul disegno di legge n. 59 e dell'Assessore Barmasse e dell'Arer in merito al disegno di legge n. 61.

La Consigliera MINELLI suggerisce di posticipare l'audizione del Bim in una riunione successiva.

La Commissione concorda.

* * *

Alle ore 9.10 l'Assessore alle Finanze, innovazione, opere pubbliche e territorio, MARZI e la Sig.ra ADDIEGO, Dirigente dello stesso Assessorato, prendono parte alla riunione.

* * *

PROPOSTA DI ATTO AMMINISTRATIVO, PRESENTATA IN DATA 12 APRILE 2022, CONCERNENTE: "APPROVAZIONE DELLE DISPOSIZIONI APPLICATIVE PER LA CONCESSIONE DI MUTUI AGEVOLATI PER INTERVENTI NEL SETTORE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE AI SENSI DEL TITOLO IV DELLA LEGGE REGIONALE 13 FEBBRAIO 2013, N. 3, CAPI II E III.". SEDE CONSULTIVA (PARERE).

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento.

L'Assessore MARZI illustra brevemente la proposta di deliberazione in oggetto, evidenziando che la stessa ha recepito diverse osservazioni formulate nel corso della precedente illustrazione della stessa in II Commissione consiliare permanente.

Precisa, inoltre, che l'allegato b) sarà rimodulato.

Il Consigliere AGGRAVI chiede chiarimenti in merito al punto 12.2, lettera b).

* * *



Alle ore 9.15 il Consigliere MALACRINO' prende parte alla riunione.

* * *

La Sig.ra ADDIEGO fornisce le precisazioni richieste.

Il Consigliere TESTOLIN esprime il proprio apprezzamento per il fatto che siano state recepite le modifiche sulle tempistiche ritenendo congrua la data del 01.01.2021.

L'Assessore MARZI fornisce alcune informazioni in merito alle ragioni che hanno portato all'individuazione della data del 01.01.2021.

Il Consigliere DISTORT chiede alcune precisazioni in merito alla questione delle perizie e sulla posizione dei soggetti che hanno effettuato l'acquisto della prima casa nel corso del 2020.

L'Assessore MARZI precisa che coloro che hanno effettuato gli acquisti nel 2020 potranno accedere ai contributi in conto interesse e fornisce alcune informazioni sulle perizie specificando che le spese delle stesse saranno poste a carico del mutuatario.

La Consigliera MINELLI chiede chiarimenti in merito al punto 9.

La Sig.ra ADDIEGO fornisce le precisazioni richieste.

La Consigliera FODRAZ chiede informazioni in merito alle disponibilità finanziarie del fondo di rotazione.

L'Assessore MARZI riferisce che la giacenza annuale è stimata intorno ai 35 milioni di euro.

* * *

Alle ore 9.35 l'Assessore MARZI e la Sig.ra ADDIEGO lasciano la sala di riunione.

* * *

Il Presidente CHATRIAN propone di esprimere il parere formulando un'osservazione finalizzata a sostituire il riferimento "da non oltre due anni", relativo alla stipula dell'atto di compravendita, con "da non oltre 18 mesi" in tutti i punti in cui è richiamato negli allegati alla proposta di deliberazione.

La Commissione esprime, all'unanimità, parere favorevole in sede consultiva con l'osservazione proposta dal Presidente Chatrian.



APPROVAZIONE VERBALE N. 43 DEL 7 MARZO 2022 E N. 44 DEL 22 MARZO 2022 (SOMMARIO E INTEGRALE).

Non essendo pervenute osservazioni, i verbali in oggetto si intendono approvati.

DISEGNO DI LEGGE N. 59, PRESENTATO IN DATA 26 APRILE 2022, CONCERNENTE: "NUOVA DISCIPLINA DELL'ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO. MODIFICAZIONI ALLA LEGGE REGIONALE 7 DICEMBRE 1998, N. 54, ALLA LEGGE REGIONALE 30 MARZO 2015, N. 4, E ALLA LEGGE REGIONALE 22 DICEMBRE 2021, N. 35.". NOMINA RELATORE.

Il Consigliere TESTOLIN propone il Presidente CHATRIAN come relatore del disegno di legge in oggetto.

La Commissione concorda.

La Commissione decide, dopo una breve discussione, di procedere con l'audizione del Presidente della Regione LAVEVAZ e dell'Assessore MARZI e, successivamente, di audire il BIM, il CPEL e la Fédération des Coopératives in rappresentanza dei Consorzi di miglioramento fondiario.

Il Presidente CHATRIAN chiude la seduta alle ore 9.45.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

IL FUNZIONARIO SEGRETARIO

Data di approvazione del presente Processo Verbale: 7 giugno 2022