



## XIV LEGISLATURA

### III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (Aspetto del territorio)

#### VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 130 DEL 16/03/2018

BIANCHI Luca	(Presidente)	(Presente)
GROSJEAN Vincenzo	(Vicepresidente)	(Presente)
CRETIER Paolo	(Segretario)	(Presente)
BORRELLO Stefano		(Presente)
ISABELLON Giuseppe		(Presente)
RESTANO Claudio		(Presente)
ROSCIO Fabrizio		(Presente)

Partecipa il Consigliere MARQUIS.

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente della struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Funge da Segretario Ezio MONTROSSET.

La riunione è aperta alle ore 14.05, ad Aosta, nella Sala Commissioni, per l'esame del seguente ordine del giorno:

- 1) Comunicazioni del Presidente.
- 2) Approvazione verbale n. 126 dell'8 febbraio 2018 (sommario e integrale).
- 3) Proposta di atto amministrativo (Assessore Agricoltura e risorse naturali) Approvazione del piano degli interventi ai sensi delle leggi regionali 44/1989 e 67/1992 del Dipartimento Corpo forestale della Valle d'Aosta e risorse naturali e del piano di interventi in ambito agricolo ai sensi della legge regionale 21/2017 per l'anno 2018. Prenotazione di spesa. Finanziamento di spesa ai sensi dell'art. 40 della l.r. 40/2010. **Esame in sede consultiva (parere).**

#### **Proponente la Giunta regionale (Assessore Opere pubbliche difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica)**

- 3) Disegno di legge n. 132, presentato in data 2 marzo 2018, concernente: "Disposizioni in materia di urbanistica e pianificazione territoriale. Modificazioni di leggi regionali.". **Nomina del relatore.**
- 4) Audizione dell'Assessore alle Opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, BACCEGA, in merito al disegno di legge n. 132 concernente:



"Disposizioni in materia di urbanistica e pianificazione territoriale. Modificazioni di leggi regionali".

\* \* \*

Il Presidente BIANCHI, constatata la validità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettera prot. n. 1955 in data 9 marzo 2018 e dal telegramma prot. 2062 del 14 marzo 2018.

### COMUNICAZIONI DEL PRESIDENTE

Il Presidente BIANCHI illustra la calendarizzazione delle riunioni della prossima settimana evidenziando che martedì 20 marzo p.v. saranno effettuate le audizioni inerenti al disegno di legge n. 115.

La Commissione prende atto.

Il Consigliere ISABELLON pone all'attenzione della Commissioni la problematica della presenza del lupo ed informa che in Alto Adige l'Assessorato competente ha promosso una petizione contro il lupo, fornisce della documentazione in merito ed auspica che la Commissione possa affrontare l'argomento.

Il Presidente BIANCHI si impegna a trasmettere tale documentazione all'Assessore all'Agricoltura e risorse naturali.

La Commissione prende atto.

**PROPOSTA DI ATTO AMMINISTRATIVO (ASSESSORE AGRICOLTURA E RISORSE NATURALI) APPROVAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELLE LEGGI REGIONALI 44/1989 E 67/1992 DEL DIPARTIMENTO CORPO FORESTALE DELLA VALLE D'AOSTA E RISORSE NATURALI E DEL PIANO DI INTERVENTI IN AMBITO AGRICOLO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 21/2017 PER L'ANNO 2018. PRENOTAZIONE DI SPESA. FINANZIAMENTO DI SPESA AI SENSI DELL'ART. 40 DELLA L.R. 40/2010. ESAME IN SEDE CONSULTIVA (PARERE).**

Il Presidente BIANCHI propone di rinviare l'esame del punto in oggetto che era stato inserito con telegramma aggiuntivo in quanto sono ancora in corso delle valutazioni anche in considerazione di quanto emerso nella riunione tenutasi presso l'Assessorato all'Agricoltura il 12 marzo u.s..

La Commissione concorda.



**APPROVAZIONE VERBALE N. 126 DELL'8 FEBBRAIO 2018 (SOMMARIO E INTEGRALE).**

Non essendo pervenute osservazioni, i verbali in oggetto si intendono approvati.

**DISEGNO DI LEGGE N. 132, PRESENTATO IN DATA 2 MARZO 2018, CONCERNENTE: "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. MODIFICAZIONI DI LEGGI REGIONALI.". NOMINA DEL RELATORE.**

Il Consigliere GROSJEAN propone il Presidente BIANCHI relatore del disegno di legge in oggetto.

La Commissione concorda.

\* \* \*

Alle ore 14,30 l'Assessore alle Opere pubbliche, difesa del suolo e edilizia residenziale pubblica, BACCEGA e le Sigg.re TREVES e GALLUCCI, funzionarie dello stesso Assessorato, prendono parte alla riunione e si procede alla registrazione digitale degli interventi.

\* \* \*

**AUDIZIONE DELL' ASSESSORE ALLE OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO E EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, BACCEGA, IN MERITO AL DISEGNO DI LEGGE N. 132 CONCERNENTE: "DISPOSIZIONI IN MATERIA DI URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE. MODIFICAZIONI DI LEGGI REGIONALI".**

Il Presidente BIANCHI introduce l'argomento.

L'Assessore BACCEGA premette che alla predisposizione del disegno di legge in discussione hanno partecipato i diversi Assessori alternatisi nel corso dell'ultimo anno ed è il frutto di ampio lavoro che ha coinvolto, oltre a diverse strutture regionali, anche l'Usl, gli ordini e i collegi professionali ed il Cpel. Precisa che con l'approvazione del disegno di legge n. 132 si raggiunge un obiettivo che si erano prefisse le varie Giunte nel corso della legislatura.

La Sig.ra TREVES riferisce che nella stesura del disegno di legge si è ricercata la massima condivisione e fa rimarcare la mole di lavoro sostenuta dall'Ufficio legislativo finalizzato ad adeguare da un punto di vista giuridico le modifiche di ordine tecnico.

Informa che il disegno di legge interviene principalmente sulla legge regionale n. 11/98 con particolare riferimento alle procedure delle varianti ai piani regolatori e precisa che la norma riguarderà esclusivamente i piani regolatori che sono già adeguati al PTP.



Illustra le più importanti modificazioni introdotte che comporteranno delle semplificazioni nelle procedure, fissando dei tempi certi ed evidenzia che vi sarà un maggior coordinamento con la procedura VAS (Valutazione ambientale strategica).

Rammenta, inoltre, che è stata inserita una tempistica certa per il rilascio dei permessi di costruire e che sono state introdotte delle modifiche ai parametri igienico-sanitari relativamente al rapporto areo-illuminante.

L'Assessore BACCEGA presenta un emendamento all'articolo 14, comma 3, lettere b) e c) per sanare una mera dimenticanza.

Il Consigliere BORRELLO evidenzia la linearità di comportamento della parte politica - indipendentemente dai posizionamenti - finalizzata a predisporre una norma che comporti una semplificazione delle procedure.

Chiede un chiarimento rispetto alla tematica delle distanze.

La Sig.ra TREVES rammenta che era stato predisposto un articolo che si basava sulla possibilità di deroga sulle distanze per le ristrutturazioni che non è stato inserito in quanto la Corte Costituzionale ha impugnato tutte le leggi regionali che lo prevedevano; fa presente, inoltre, che tale argomento rimane oggetto di approfondimento e confronto con gli Ordini professionali.

Il Consigliere GROSJEAN chiede chiarimenti in merito alla questione delle distanze tra strutture agricole e residenziali e sui cambi di destinazione d'uso.

La Sig.ra TREVES puntualizza che le distanze tra le stalle e gli edifici residenziali sono disciplinate dai piani regolatori e possono essere previste delle deroghe e fornisce alcuni chiarimenti in merito ai cambi di destinazione d'uso evidenziando che la ratio degli ultimi anni è quella di valorizzare al massimo l'uso agricolo.

La Sig.ra GALLUCCI conferma che nelle fasi di adeguamento dei piani regolatori, qualora i Comuni avessero rappresentato esigenze particolari, si sono concordate delle distanze inferiori rispetto ai canonici 50 metri.

Affronta, altresì, la problematica della localizzazione delle concimaie.

Il Consigliere CRETIER domanda alcune precisazioni relativamente alla sospensione dei termini per il rilascio del permesso di costruire e alle finestrate nei centri storici.

La Sig.ra TREVES approfondisce le diverse casistiche che possono comportare le sospensioni dei termini nella procedura di concessione del permesso di costruire.

La Sig.ra GALLUCCI fornisce i chiarimenti richiesti in merito al rapporto areoilluminante richiesto nei centri storici.



\* \* \*

Alle ore 15.10 l'Assessore BACCEGA e le Sigg.re TREVES e GALLUCCI lasciano la sala di riunione.

\* \* \*

Il Presidente BIANCHI chiude la seduta alle ore 15.10.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
(Luca BIANCHI)

**IL CONSIGLIERE SEGRETARIO**  
(Paolo CRETIER)

**IL FUNZIONARIO SEGRETARIO**  
(Ezio MONTROSSET)

---

*Data di approvazione del presente Processo Verbale: 10 maggio 2018*