



XVI LEGISLATURA

V COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (*Servizi sociali*)

VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 89 DEL 02/11/2023 (*Riunione congiunta alla III Commissione consiliare permanente*)

PADOVANI Andrea	(Presidente)	(Presente)
MALACRINO' Antonino	(Vicepresidente)	(Presente)
CHATRIAN Albert	(Segretario)	(Presente)
BACCEGA Mauro		(Presente)
BARMASSE Roberto		(Presente)
MANFRIN Andrea		(Presente)
SAMMARITANI Paolo		(Presente)

Partecipano la Consigliera Erika GUICHARDAZ e i Consiglieri MARQUIS, RESTANO, LUCIANAZ e FOUDRAZ.

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente della struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Fungono da Segretari Ezio MONTROSSET e Monica DIURNO .

La riunione è aperta alle ore 14.35, ad Aosta, nell'Aula Consiglio della Presidenza del Consiglio regionale, per l'esame del seguente ordine del giorno:

1. Comunicazioni del Presidente.
- 2) **ore 14.30:** Audizione dell'Assessore alle Opere pubbliche, Territorio e Ambiente, SAPINET, in merito all'impegno a presentare alle Commissioni consiliari permanenti il programma e le progettazioni degli interventi riqualificazione del Quartiere Cogne, di cui alla mozione approvata in data 23 marzo 2023 (oggetto n. 2190/XVI).

* * *

Il Presidente PADOVANI, constatata la validità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettera prot. n. 6650 in data 27 ottobre 2023.

Presiede il Presidente CHATRIAN.



AUDIZIONE DELL'ASSESSORE ALLE OPERE PUBBLICHE, TERRITORIO E AMBIENTE, SAPINET, IN MERITO ALL'IMPEGNO A PRESENTARE ALLE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI IL PROGRAMMA E LE PROGETTAZIONI DEGLI INTERVENTI RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE COGNE, DI CUI ALLA MOZIONE APPROVATA IN DATA 23 MARZO 2023 (OGGETTO N. 2190/XVI).

Alle ore 14.35 l'Assessore alle opere pubbliche, territorio e ambiente, SAPINET, l'Ing. Alessia BOSCO, l'Ing. Sandro GLAREY e i dott.ri Fabio FAVORITI e Ivo SURROZ, rispettivamente Presidente e Dirigenti dell'ARER, prendono parte alla riunione.

Si procede alla registrazione degli interventi.

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento e invita l'Assessore Sapinet a relazionare in merito alla tematica in oggetto.

L'Assessore SAPINET fa distribuire alcune copie cartacee della documentazione inviata ai Commissari nel corso della mattinata odierna, concernente l'argomento in discussione.

Fornisce i dati relativi al patrimonio di edilizia residenziale pubblica della nostra Regione, tra cui gli alloggi, le autorimesse e altri locali destinati ad utenze commerciali, sociali, artigianali .

Riferisce che l'ARER ha intrapreso diverse iniziative per valorizzare quest'importante patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con il sostegno finanziario sostegno dell'Amministrazione regionale, in sinergia con il Comune di Aosta e il Consiglio regionale.

Spiega che si tratta di interventi che sono oggetto di confronto e di approfondimenti e che sono stati messi in atto negli ultimi anni utilizzando anche le varie opportunità, tra cui il Superbonus 110% e il PNRR.

Precisa che oggi è stato richiesto un approfondimento per quanto concerne gli interventi relativi al Quartiere Cogne e che quindi il dibattito sarà incentrato su quest'ultimo, nonostante l'argomento di edilizia residenziale pubblica sia di ampia portata e, sottolinea, non basterebbe una seduta per riferire in merito.

Il dott. SURROZ ricorda che l'ARER ha beneficiato dei fondi previsti dal progetto ministeriale PinQua che hanno portato ad avere un finanziamento di 15 milioni di euro a favore del patrimonio dell'ARER e, soprattutto, del Quartiere Cogne.

Riferisce che a queste risorse finanziarie se ne sono aggiunte altre a disposizione dell'ARER e del Comune di Aosta che ha contribuito con fondi propri.

Fa presente che tali fondi sono destinati alla riqualificazione del Quartiere Cogne e che l'ARER ha stabilito una sorta di priorità alle opere di urbanizzazione primaria, quindi il tessuto stradale e le piazze che concernono la parte di vivibilità del Quartiere Cogne.

Informa che l'obiettivo di questo Consiglio d'amministrazione è quello di sfruttare il



SuperBonus 110% per riqualificare anche dal punto di vista energetico il patrimonio edilizio del Quartiere Cogne, oltre a quello strutturale, in quanto il patrimonio edilizio di tale Quartiere è ormai vetusto, in quanto rammenta che i primi interventi a favore del Quartiere Cogne risalgono all'inizio del 1900.

Rende noto che, dal 2018 in poi, si sono manifestate delle problematiche non indifferenti legate alle manutenzioni di questo patrimonio che hanno comportato l'impiego di cospicue risorse finanziarie da parte dell'ARER.

Fornisce i dati relativi agli importi relativi alla riqualificazione energetica e alle parti infrastrutturali e ripercorre le modalità e le procedure attraverso le quali è stato possibile accedere ai finanziamenti previsti anche in relazione ai criteri stabiliti dalla l.r. 8/2022 in materia di interventi di riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Segue un ampio dibattito, nel corso del quale alle ore 15.43 il Consigliere ROSAIRE prende parte alla riunione, alle ore 15.48 il Consigliere BARMASSE lascia la sala di riunione e alle ore 16.15 la Consiglieria FOU DRAZ lascia la sala di riunione.

Alle ore 16.30 l'Ing. Alessia BOSCO, l'Ing. GLAREY e i dott.ri FAVORITI e SURROZ lasciano la sala di riunione. Termina la riunione congiunta.

COMUNICAZIONE DEL PRESIDENTE.

Il Presidente PADOVANI propone di richiedere la proroga di 30 giorni dei termini della proposta di legge n. 117 che reca "*Disposizioni per la valorizzazione degli artisti in Valle d'Aosta*".

La Commissione concorda.

Il Presidente PADOVANI chiude la seduta alle ore 16.31.



CONSEIL DE LA VALLEE CONSIGLIO REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

4

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE SEGRETARIO

IL FUNZIONARIO SEGRETARIO

Data di approvazione del presente processo verbale: 18 dicembre 2023