



## XVI LEGISLATURA

### III COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE (Assetto del territorio)

#### VERBALE SOMMARIO DELLA RIUNIONE N. 87 DEL 02/11/2023

|                 |                  |            |
|-----------------|------------------|------------|
| CHATRIAN Albert | (Presidente)     | (Presente) |
| JORDAN Corrado  | (Vicepresidente) | (Presente) |
| CRETIER Paolo   | (Segretario)     | (Presente) |
| DISTORT Luca    |                  | (Presente) |
| MINELLI Chiara  |                  | (Presente) |
| PLANAZ Dino     |                  | (Presente) |
| ROSAIRE Roberto |                  | (Presente) |

Partecipano i Consiglieri: FOUDRAZ, GUICHARDAZ, LUCIANAZ, MARQUIS, PERRON e RESTANO.

Assiste alla riunione Sonia GRIECO, Dirigente struttura Affari legislativi, studi e documentazione. Fungono da Segretari Ezio MONTROSSET e Monica DIURNO.

La riunione è aperta alle ore 14:02, ad Aosta, nell'Aula Consiglio, per l'esame del seguente ordine del giorno:

1) Illustrazione del disegno di legge n. 124, presentato in data 19 ottobre 2023, concernente: "Seconda legge di manutenzione dell'ordinamento regionale per l'anno 2023".

- **Ore 14,00:** Assessore allo Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, BERTSCHY (articolo 9);
- **Ore 14,15:** Assessore all'Agricoltura e Risorse naturali, CARREL (articolo 10);

#### Riunione congiunta con V Commissione consiliare permanente

2) Comunicazioni del Presidente.

3) **Ore 14.30:** Audizione dell'Assessore alle Opere pubbliche, Territorio e Ambiente, SAPINET, in merito all'impegno a presentare alle Commissioni consiliari permanenti il programma e le progettazioni degli interventi di riqualificazione del Quartiere Cogne, di cui alla mozione approvata in data 23 marzo 2023 (oggetto n. 2190/XVI).



**Si comunica, inoltre, che al termine dell'audizione congiunta la III Commissione proseguirà i lavori con l'esame dei seguenti punti:**

4) Illustrazione del disegno di legge n. 124, presentato in data 19 ottobre 2023, concernente: "Seconda legge di manutenzione dell'ordinamento regionale per l'anno 2023."

• **Ore 15,45:** Assessore alle Opere pubbliche, Territorio e Ambiente, SAPINET (articolo 5).

**Proponente la Giunta regionale (Presidenza della Regione)**

• 4) Disegno di legge n. 124, presentato in data 19 ottobre 2023, concernente: "Seconda legge di manutenzione dell'ordinamento regionale per l'anno 2023." **(NOMINA DEL RELATORE ED ESPRESSIONE DEL PARERE ARTICOLI 5, 9, 10 e 11.)**

Il Presidente CHATRIAN, constatata la validità della riunione, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno, come da lettere prot. n. 6561 in data 25 ottobre 2023 e prot. n. 6717 in data 31 ottobre 2023.

**DISEGNO DI LEGGE N. 124, PRESENTATO IN DATA 19 OTTOBRE 2023, CONCERNENTE: "SECONDA LEGGE DI MANUTENZIONE DELL'ORDINAMENTO REGIONALE PER L'ANNO 2023." (NOMINA DEL RELATORE).**

Il Presidente CHATRIAN propone di procedere alla nomina del relatore del disegno di legge n. 124.

La Commissione concorda.

Il Presidente CHATRIAN propone il Consigliere JORDAN come relatore del disegno di legge in oggetto.

La Commissione concorda.

Il Presidente CHATRIAN riferisce che nel corso della mattinata è stata inoltrata ai Commissari la relazione fatta pervenire dall'Arer inerente all'audizione congiunta con la V Commissione consiliare programmata per le ore 14.30.

La Commissione prende atto.



\* \* \*

Alle ore 14.05 l'Assessore allo Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, BERTSCHY, il Sig. TREVISAN, Dirigente dello stesso Assessorato e il Consigliere MANFRIN prendono parte alla riunione.

\* \* \*

**Assessore allo Sviluppo economico, Formazione e Lavoro, Trasporti e Mobilità sostenibile, BERTSCHY (articolo 9)**

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento.

Il Sig. TREVISAN illustra brevemente l'articolo 9 evidenziando che con lo stesso si approva la possibilità di prorogare di un biennio la durata dei contratti di comodato in essere per l'utilizzo di hangar e altri immobili aeroportuali.

Fa presente che è in fase di progettazione la realizzazione di nuovi hangar.

La Consigliera FOUDRAZ chiede chiarimenti in merito alla costruzione dei nuovi hangar.

Il Consigliere DISTORT chiede una precisazione in merito alla proroga biennale e ai soggetti interessati a tale proroga.

Il Sig. TREVISAN precisa che la ristrutturazione degli hangar esistenti avrebbe un costo maggiore rispetto alla realizzazione dei nuovi.

Fornisce ulteriori precisazioni rispetto alla questione della proroga specificando che all'interno dell'aeroporto tutti i beni sono in concessione ad Avda tutti i beni tranne quelli occupati dall'Aero Club Valle d'Aosta.

Il Consigliere DISTORT chiede un chiarimento in merito alla tempistica per la fruizione dei nuovi hangar.

Il Sig. TREVISAN fornisce i chiarimenti richiesti.

L'Assessore BERTSCHY precisa, relativamente alla progettazione dei nuovi hangar, che sono in corso delle interlocuzioni con gli Aereo Club.

Il Consigliere LUCIANAZ chiede se la realizzazione dei nuovi hangar sarà soggetto a particolari vincoli edilizi.

Il Sig. TREVISAN fornisce le informazioni richieste in merito ai vincoli edilizi derivanti dalla presenza dell'aeroporto.



Il Consigliere DISTORT chiede se la proroga di 2 anni sia sufficiente per la realizzazione dei nuovi hangar.

Il Sig. TREVISAN precisa che la progettazione è in capo ad Avda e che i tempi di costruzione degli hangar sono piuttosto contenuti.

\* \* \*

Alle ore 14.20 l'Assessore BERTSCHY e il Sig. TREVISAN lasciano la sala di riunione, l'Assessore all'Agricoltura e risorse naturali, CARREL e il Sig. SAVOYE, Coordinatore dello stesso Assessorato prendono parte alla riunione.

\* \* \*

#### **Assessore all'Agricoltura e Risorse naturali, CARREL (articolo 10);**

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento.

L'Assessore CARREL illustra brevemente l'articolo 10 che prevede una proroga di un anno per la restituzione degli anticipi erogati a favore delle aziende agricole a causa dei ritardi delle erogazioni da parte dell'Agea degli aiuti previsti dal Piano di sviluppo rurale 2014/2020.

Fa presente che al momento l'importo degli anticipi non ancora restituiti è di circa 500.000 euro.

La Consigliera FOUDRAZ chiede di poter acquisire una suddivisione delle somme per annualità.

Il Consigliere DISTORT domanda se la proroga di un anno sia sufficiente.

Il Consigliere PLANAZ chiede un chiarimento sulle somme che devono ancora essere restituite (mancata erogazione di Agea o mancata restituzione da parte delle aziende),

Il Sig. SAVOYE rammenta che gli anticipi si riferiscono alle annualità 2015 e 2016; riferisce che gli anticipi complessivi ammontavano a circa 8.000.000 di euro e riguardavano n. 318 aziende precisa, inoltre, che le somme restituite sono di circa 7.300.000 euro.

Rende noto che alcune aziende hanno percepito i contributi da parte di Agea e non hanno provveduto alla restituzione degli anticipi e puntualizza che per tali pratiche è stata coinvolta l'Avvocatura della Regione per il recupero degli anticipi.

Precisa, infine, che l'importo di circa 550.000 si riferisce a circa n. 126 domande che non hanno ancora ricevuto le erogazioni da parte di Agea.

Fornisce ulteriori informazioni rispetto alla necessità di provvedere alla proroga di



un ulteriore anno.

L'Assessore CARREL informa di aver avuto un incontro con il direttore di Agea, nel corso del mese di ottobre, sull'argomento.

\* \* \*

Alle ore 14.30 l'Assessore CARREL e il Coordinatore SAVOYE lasciano la sala di riunione. Alle ore 14.35 inizia la riunione congiunta con la V Commissione consiliare permanente, l'Assessore alle Opere pubbliche, territorio e ambiente, SAPINET, l'Ing. GLAREY, coordinatore dello stesso Assessorato, il Sig. SURROZ, Presidente dell'Arer, la Sig.ra BOSCO e il Sig. FAVORITI, dirigenti dell'Arer, prendono parte alla riunione. Si procede alla registrazione digitale degli interventi.

\* \* \*

**AUDIZIONE DELL'ASSESSORE ALLE OPERE PUBBLICHE, TERRITORIO E AMBIENTE, SAPINET, IN MERITO ALL'IMPEGNO A PRESENTARE ALLE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI IL PROGRAMMA E LE PROGETTAZIONI DEGLI INTERVENTI RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE COGNE, DI CUI ALLA MOZIONE APPROVATA IN DATA 23 MARZO 2023 (OGGETTO N. 2190/XVI).**

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento e invita l'Assessore Sapinet a relazionare in merito alla tematica in oggetto.

L'Assessore SAPINET fa distribuire alcune copie cartacee della documentazione inviata ai Commissari nel corso della mattinata odierna, concernente l'argomento in discussione.

Fornisce i dati relativi al patrimonio di edilizia residenziale pubblica della nostra Regione, tra cui gli alloggi, le autorimesse e altri locali destinati ad utenze commerciali, sociali, artigianali.

Riferisce che l'ARER ha intrapreso diverse iniziative per valorizzare quest'importante patrimonio di edilizia residenziale pubblica, con il sostegno finanziario sostegno dell'Amministrazione regionale, in sinergia con il Comune di Aosta e il Consiglio regionale.

Spiega che si tratta di interventi che sono oggetto di confronto e di approfondimenti e che sono stati messi in atto negli ultimi anni utilizzando anche le varie opportunità, tra cui il Superbonus 110% e il PNRR.

Precisa che oggi è stato richiesto un approfondimento per quanto concerne gli interventi relativi al Quartiere Cogne e che quindi il dibattito sarà incentrato su quest'ultimo, nonostante l'argomento di edilizia residenziale pubblica sia di ampia portata e, sottolinea, non basterebbe una seduta per riferire in merito.



Il dott. SURROZ ricorda che l'ARER ha beneficiato dei fondi previsti dal progetto ministeriale PinQua che hanno portato ad avere un finanziamento di 15 milioni di euro a favore del patrimonio dell'ARER e, soprattutto, del Quartiere Cogne.

Riferisce che a queste risorse finanziarie se ne sono aggiunte altre a disposizione dell'ARER e del Comune di Aosta che ha contribuito con fondi propri.

Fa presente che tali fondi sono destinati alla riqualificazione del Quartiere Cogne e che

l'ARER ha stabilito una sorta di priorità alle opere di urbanizzazione primaria, quindi il tessuto stradale e le piazze che concernono la parte di vivibilità del Quartiere Cogne.

Informa che l'obiettivo di questo Consiglio d'amministrazione è quello di sfruttare il SuperBonus 110% per riqualificare anche dal punto di vista energetico il patrimonio edilizio del Quartiere Cogne, oltre a quello strutturale, in quanto il patrimonio edilizio di tale Quartiere è ormai vetusto, in quanto rammenta che i primi interventi a favore del Quartiere Cogne risalgono all'inizio del 1900.

Rende noto che, dal 2018 in poi, si sono manifestate delle problematiche non indifferenti legate alle manutenzioni di questo patrimonio che hanno comportato l'impiego di cospicue risorse finanziarie da parte dell'ARER.

Fornisce i dati relativi agli importi relativi alla riqualificazione energetica e alle parti infrastrutturali e ripercorre le modalità e le procedure attraverso le quali è stato possibile accedere ai finanziamenti previsti anche in relazione ai criteri stabiliti dalla l.r. 8/2022 in materia di interventi di riqualificazione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica.

Segue un ampio dibattito, nel corso del quale alle ore 15.43 il Consigliere ROSAIRE prende parte alla riunione, alle ore 15.48 il Consigliere BARMASSE lascia la sala di riunione e alle ore 16.15 la Consiglieria FOU DRAZ lascia la sala di riunione.

\*\*\*

Alle ore 16.30 l'Ing. Alessia BOSCO, l'Ing. GLAREY e i dott.ri FAVORITI e SURROZ lasciano la sala di riunione. Termina la riunione congiunta e la registrazione digitale degli interventi.

\*\*\*

La Commissione prosegue i lavori per l'esame dei seguenti punti:

**ILLUSTRAZIONE DEL DISEGNO DI LEGGE N. 124, PRESENTATO IN DATA 19 OTTOBRE 2023, CONCERNENTE: "SECONDA LEGGE DI MANUTENZIONE DELL'ORDINAMENTO REGIONALE PER L'ANNO 2023".**

\* \* \*



Alle ore 16.30 l'ing. ROCCO, Coordinatore dell'Assessorato alle Opere pubbliche, Territorio e Ambiente, i Sigg. MONBELLI e JORDANEY dell'Assessorato agli Affari europei, Innovazione, PNRR e Politiche nazionali per la montagna prendono parte alla riunione.

**Assessore alle Opere pubbliche, Territorio e Ambiente, SAPINET (articolo 5).**

Il Presidente CHATRIAN introduce l'argomento.

L'Assessore SAPINET riferisce che l'articolo reca modificazioni alla legge regionale 11/1998, specificatamente alle modifiche introdotte con la legge regionale 5/2023 e 4/2023, al fine di evitare l'impugnativa delle stesse da parte dello Stato.

L'Ing. ROCCO ribadisce che l'articolo 5 è stato predisposto in attuazione degli impegni assunti dalla Regione con lo Stato, in applicazione del principio di leale collaborazione per evitare l'impugnativa sulle modifiche introdotte dalla legge 5/2023 in materia di bacini.

Riferisce che con tale articolo si intendono coordinare le norme regionali alle normative statali e fornisce alcune informazioni di natura tecnica.

Il Consigliere DISTORT chiede ulteriori precisazioni sull'argomento.

L'Ing. ROCCO precisa che il decreto nazionale si riferisce a bacini che sarebbero alimentati da acque meteoriche.

Il Consigliere DISTORT chiede chiarimenti in merito al comma 3 dell'articolo 5.

L'Assessore SAPINET precisa che il comma 3 modifica il comma 1 dell'articolo 90ter abrogando tale articolo.

Il Consigliere DISTORT chiede ulteriori chiarimenti sull'articolo 90ter.

L'Ing. ROCCO fornisce le precisazioni richieste.

Il Sig. MOMBELLI illustra brevemente le novità introdotte dall'articolo 11.

\* \* \*

Alle ore 16.45 l'Assessore SAPINET e i Sigg.ri ROCCO, MOMBELLI e JORDANEY lasciano la sala di riunione.

\* \* \*



**DISEGNO DI LEGGE N. 124, PRESENTATO IN DATA 19 OTTOBRE 2023, CONCERNENTE: "SECONDA LEGGE DI MANUTENZIONE DELL'ORDINAMENTO REGIONALE PER L'ANNO 2023." (NOMINA DEL RELATORE ED ESPRESSIONE DEL PARERE ARTICOLI 5, 9, 10 E 11.)**

Il Presidente CHATRIAN pone in votazione il disegno di legge in oggetto per gli articoli di competenza

Il Consigliere DISTORT dichiara il proprio voto di astensione in considerazione che le modifiche proposte derivano da valutazioni proposte dalla Giunta regionale.

La Consigliera MINELLI chiede se il parere viene espresso sui singoli articoli o sul disegno di legge nel suo complesso facendo presente di avere una posizione differenziata sui singoli articoli.

Il Presidente CHATRIAN precisa che il parere verrà espresso sul disegno di legge nel suo complesso.

La Consigliera MINELLI prendendo atto di quanto riferito dal Presidente CHATRIAN dichiara di esprimere un voto di astensione.

La Commissione, a maggioranza (favorevoli 4, astenuti: 3, la Consigliera Minelli e i Consiglieri Distort e Planaz) esprime parere favorevole sul disegno di legge in oggetto.

Il Presidente CHATRIAN chiude la seduta alle ore 16.50.





CONSEIL DE LA VALLEE CONSIGLIO REGIONALE DELLA VALLE D'AOSTA

9

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

**IL CONSIGLIERE SEGRETARIO**

**IL FUNZIONARIO SEGRETARIO**

-----  
*Data di approvazione del presente Processo Verbale: 19 dicembre 2023*